



मादी गाउँपालिका
स्थानीय राजपत्र

मादी गाउँपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

भाग १

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम मादी गाउँ सभाले जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

संवत् २०७९ सालको ऐन नं. १

मादी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावना : मादी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम मादी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “मादी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ ।
२. सम्पत्ति कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । साथै अनुसूची (१.१) मा उल्लेखित आधार बमोजिम घर संरचनाको मूल्यांकन गरिनेछ ।
३. भूमिकर (मालपोत) : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । साथै अनुसूची (२.१) मा उल्लेखित आधार बमोजिम जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ ।
४. घर बहाल कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहालकर लगाइने र असुल गरिनेछ । साथै अनुसूची (३.१) मा उल्लेखित आधार बमोजिम सार्वजनिक जग्गा उपभोग बापतको बहाल विटौरी कर लगाइने तथा असुल उपर गरिनेछ ।

५. घर जग्गा कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण भएका तथा नयाँ निर्माण हुने घरको वार्षिक कर तथा अभिलेखिकरण दस्तुर र नक्सा पास बुक दस्तुर अनुसूची (४) बमोजिम लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
६. व्यवसाय कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । साथै अनुसूची (५.१) बमोजिम पटके व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
७. जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिवुटी, वनकस, कवाडीमाल र प्रचलित कानुनले निषेध गरेको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची (६) बमोजिम कर लगाइने छ ।
८. विज्ञापन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
९. पार्किङ शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची (८) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१०. सेवा शुल्क, दस्तुर, महशुल, अन्य शुल्क : गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोहि अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
११. प्राकृतिक स्रोत साधन उपभोग तथा विक्री कर : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र रहेका नदीजन्य पदार्थ (ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, पुरुवा आदि), व्यक्तिगत तथा सरकारी प्रति जग्गा माटो, वन पैदावर, सार्वजनिक पोखरी वगैचा उत्पादन, दहत्तर वहत्तर आदि, अनुसूची (१०) मा उल्लेखित दरमा विक्री कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१२. हाटवजार तथा मनोरञ्जन कर : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र संचालन हुने हाटवजार, पर्व मेला, उत्सव आदीमा अनुसूची (११) मा उल्लेखित दरमा हाटवजार तथा मनोरञ्जन कर असुल उपर गरिनेछ ।
१३. दण्ड सजाय : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र अनुसूची (१२) मा उल्लेखित दरमा दण्ड सजाय गर्न सक्नेछ ।
१४. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनैपनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची १
ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सम्पत्ति करको दर

घर र घरले चर्चेको जग्गा समेतको सम्पत्ति करको प्रस्तावित दररेट		
क्र.स.	सम्पत्ति मूल्यांकन	लाग्ने कर
१	१.०० देखि १,००,०००.०० सम्म	१००.००
२	१,००,००१.०० देखि २,५०,०००.०० सम्म	१५०.००
३	२,५०,००१.०० देखि ५,००,०००.०० सम्म	२००.००
४	५,००,००१.०० देखि ७,५०,०००.०० सम्म	२५०.००
५	७,५०,००१.०० देखि १०,००,०००.०० सम्म	३००.००
६	१०,००,००१.०० देखि १२,००,०००.०० सम्म	४००.००
७	१२,००,००१.०० देखि १५,००,०००.०० सम्म	५००.००
८	१५,००,००१.०० देखि २०,००,०००.०० सम्म	६००.००
९	२०,००,००१.०० देखि २५,००,०००.०० सम्म	१२००.००
१०	२५,००,००१.०० देखि ३०,००,०००.०० सम्म	२०००.००
११	३०,००,००१.०० देखि ३५,००,०००.०० सम्म	२५००.००
१२	३५,००,००१.०० देखि ४०,००,०००.०० सम्म	३०००.००
१३	४०,००,००१.०० देखि ४५,००,०००.०० सम्म	३५००.००
१४	४५,००,००१.०० देखि ५०,००,०००.०० सम्म	४१००.००
१५	५०,००,००१.०० देखि ६०,००,०००.०० सम्म	४८००.००
१६	६०,००,००१.०० देखि ७०,००,०००.०० सम्म	५५००.००
१७	७०,००,००१.०० देखि ८०,००,०००.०० सम्म	६२००.००
१८	८०,००,००१.०० देखि ९०,००,०००.०० सम्म	१४०००.००
१९	९०,००,००१.०० देखि १००,००,०००.०० सम्म	१६०००.००
२५	१,००,००,००१.०० देखि १,२०,००,०००.०० सम्म	१८०००.००
२६	१,२०,००,००१.०० देखि १,४०,००,०००.०० सम्म	२००००.००
२७	१,४०,००,००१.०० देखि १,६०,००,०००.०० सम्म	२५०००.००
२८	१,६०,००,००१.०० देखि १,८०,००,०००.०० सम्म	३००००.००
२९	१,८०,००,००१.०० देखि २,००,००,०००.०० सम्म	३५०००.००
३०	२,००,००,००१.०० देखि २,५०,००,०००.०० सम्म	४००००.००
३१	२,५०,००,००१.०० देखि ३,००,००,०००.०० सम्म	४५०००.००
३२	३,००,००,००१.०० देखि ३,५०,००,०००.०० सम्म	५५०००.००
३३	३,५०,००,००१.०० देखि ४,००,००,०००.०० सम्म	६५०००.००
३४	४,००,००,००१.०० देखि ४,५०,००,०००.०० सम्म	७५०००.००
३५	४,५०,००,००१.०० देखि ५,००,००,०००.०० सम्म	८००००.००
३६	५,००,००,०००.०१ देखि माथि प्रति हजारमा	रु ३.००

अनुसूची १.१
ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सम्पत्ति करको लागि घर संरचना मुल्यांकन आधार

क्र सं	घरको विवरण	व्यक्तिगत घरको किसिम			संस्थागत घरको किसिम			कै.
		कृषि	आवासिय	ब्यापारिक	कृषि	आवासिय	ब्यापारिक	
१	आर सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	९००	९५०	१०००	१०००	१०५०	११००	प्रति वर्गफुट
२	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको गाह्रो आर सि सि ढलान तथा आर सि सि फ्रेम आर सि सि ढलान	११००	१२००	१२५०	१२००	१३००	१३५०	"
३	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	५००	६००	७००	६००	७००	८००	"
४	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	६००	७००	८००	७००	८००	९००	"
५	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो खरको छाना	४००	५००	६००	५००	६००	७००	"
६	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको आर सि सि ढलान	७००	८००	९००	८००	९००	१०००	"
७	अन्य काठको किला तथा फ्रेम वनाई तयार गरिएको गोठ खोर आदी	१००	१५०	२००	२००	२५०	३००	"

अनुसूची-२
ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
भूमिकर (मालपोत) दर

क्र.स.	भूमि कर वा मालपोत	दर
१	जग्गाको मुल्यांकन अनुसार प्रतिशतमा	०.०१
२	रु १ लाख सम्म मुल्यांकन जग्गाको न्युनतम मुल्य	५०.००

अनुसूची २.१
ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
भूमिकर (मालपोत) मूल्यांकन आधार

आर्थिक वर्ष अनुसार एकीकृत सम्पत्ति करको जग्गा/संरचना/व्यवसायसँग सम्बन्धित दर सूची				
क्र.सं.	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उप-समूह	सूचक विवरण	दर-रेट
१.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	नेउचे देखि चौतारी सम्म पूर्वबाट दक्षिणको आवासीय क्षेत्र	२०००००
२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	चिप्ली सिक्लेस मुख्य सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर दुरी भित्रको जग्गा	३०००००
३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	ग्योँवी देखि कृषि कु सम्मको मोटरबाटोले छुने मोटरबाटोको तलमाथि १०० मिटर सम्मको दुरीमा पर्ने जग्गाहरू	३५००००
४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	ढिकु वसोवास क्षेत्र	४०००००
५.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	सिक्लेस बसपार्क वरिपरि १००मि दुरी भित्रका जग्गा हरू	४०००००
६.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड मुख्य वस्ती तल खिलाड वेशीको सवै जग्गा	७५०००
७.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	मोटरबाटोको १०० भन्दा माथि रडगयो जाने शाखा बाटो मूनिको आवासीय क्षेत्र	३०००००
८.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड गाउँवाट पूर्व १०० मिटर भित्रको खरवारी र वुट्यान क्षेत्र	५००००
९.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	रडगयो जाने बाटो माथि र सो वरिपरिको जग्गाहरू	३०००००
१०.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड वेशीवाट पश्चिम भल्कु देखि तल मोटरवाटो	५००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

			देखि माथि कृषि पोगुखोला सम्म	
११.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	बसपार्कको १०० मि दुरि बाहेक अन्य सबै बसोबास आवासिय क्षेत्रका जग्गाहरु	३५००००
१२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चेको खेत	१०००००
१३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	मोटरबाटो मूनि १०० मिटर भन्दा तल सिक्लेस पार्चे विचको दोबाटो सम्मको जग्गाहरु	६००००
१४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	दोबाटो देखि तल माहिला कुना सम्मको क्षेत्र	५००००
१५.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चेको फाट देखि माथि आवासिय क्षेत्र तलको जग्गा	५००००
१६.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	पार्चे गेट वा मोटरबाटो तल १०० मिटर मापदण्ड तल अर्गोई धैला सलोदीका सबै क्षेत्रहरु	५००००
१७.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	नोरसु र पार्चे सिक्लेस छुट्टिने बाटो तल टिबु क्षेत्र सबै ठाउको जग्गाहरु	५००००
१८.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	भुलकुचा देखि पिल्जको क्षेत्र सम्मका सबै खेत वा वारी	५००००
१९.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	ढोम्रो, तोदि मादी पारीका जग्गाहरु	५००००
२०.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चे बाहेक नाम छुटेका क्षेत्रका जग्गाहरु	५००००
२१.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	कृषि गाउँ व्यवसायिक आवास क्षेत्रका जग्गाहरु	१५००००
२२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	सोंधा क्षेत्रका जग्गाहरु	१०००००
२३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	माहिला कुना क्षेत्रको जग्गा	५००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

२४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सौंधा क्षेत्र	कृषि खेत क्षेत्रका जग्गाहरु	१०००००
२५.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	मोटेरेबल ग्रामीण सडक	३०००००
२६.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्वल	१५००००
२७.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	१३००००
२८.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	१०००००
२९.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	८००००
३०.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्वल	९००००
३१.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	७००००
३२.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६००००
३३.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५००००
३४.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सहायक बाटो सँग जोडिएको जग्गा	२५००००
३५.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	आवास क्षेत्र	२०००००
३६.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सुनपदेली भैसे हुदै याङ्जाकोट जाने ग्रामीण सडक	३०००००
३७.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य बाटोको दायाँबायाँ	१५००००
३८.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्वल	१४००००
३९.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	१२००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

४०.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	१०००००
४१.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	९००००
४२.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्वल	९००००
४३.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	७००००
४४.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६००००
४५.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५००००
४६.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	कसेरी भैसे याङ्जाकोट मुल सडकको काँडेदेखि माझाडिहीसम्म	५०००००
४७.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	कसेरी भैसे याङ्जाकोट मुल सडकको माझाडिही देखि वडा ३ को सीमाना सम्म	४०००००
४८.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	इंदी देउराली देखि रन्जेतसम्म करिडोर सडक आसपास	५०००००
४९.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	इंदी देउराली देखि माझाडिही सम्म आसपास काँडे देखि डाँडाथोक सम्म सडक	४५००००
५०.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	अन्य मोटर बाटोको आसपासको जग्गा	३०००००
५१.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	आवास क्षेत्र	२०००००
५२.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्वल	४०००००
५३.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३५००००
५४.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	३०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

५५.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	२०००००
५६.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	मोटर बाटोले छोएको जग्गा	३०००००
५७.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्वल	२०००००
५८.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	२०००००
५९.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
६०.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	७००००
६१.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	राखी मिजुरे मोटरबाटोको दायाबायाँ पर्ने जग्गा	५०००००
६२.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सुनपदेली भैसे हुदै याँजाकोट जाने ग्रामीण सडकले छोएको जग्गा	५०००००
६३.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य सडकको दायाँबाया पर्ने जग्गाहरु	३५००००
६४.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्वल	३०००००
६५.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३०००००
६६.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	३०००००
६७.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	३०००००
६८.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्वल	३०००००
६९.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	३०००००
७०.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	३०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

७१.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	२०००००
७२.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	ब्यापारिक क्षेत्र	भेडिखर्क, सजुकटोल, राम्चे, चिप्ली, झ्यानडाँडा, र काहुखोला दुधपोखारी ग्रामीण सडक सँग कित्ता जोडिएका	३०००००
७३.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	आवासिय क्षेत्र	सयपत्री, भेडीखर्क, सजुक, पुचे, गज्जी, मुर्दी, पोर्दी, चासु, माझगाँउ, राम्चे, गुरुडगाँउ, चिप्लीको जग्गाहरु	२५००००
७४.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	कृषि क्षेत्र	गज्जी, लौसीबोट, मुन्दुरम, मजेल, लबे, च्यारने, फिउरु, नार्कु, पुस्ता, कुउरु, झ्यानडाँडा, चिप्लीबेसीका सम्पुण जग्गा	२०००००
७५.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	बन तथा बगर क्षेत्र	सब्जे बगर, चिप्लीबन, थाक बन, तप्राङ्ग बन क्षेत्रका निजी बनको जग्गा	५०००००
७६.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	तप्राङ्ग नाउनुको पहिरो क्षेत्र	पुर्व मादी नदी, पश्चिम क्रिमको डिल, उत्तरमा चासी खोल्सा, दक्षिणमा साउने खोल्सा हुदै घोस्से पाखो भित्र पर्ने जग्गा	४०००००
७७.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काहुखोला, दुधपोखरी हुदै गुरुङ्ग छोचोक सम्म सडकको दायौबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	४००००००
७८.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काहुखोला, दुधपोखरी खत्तेडाँडा देखि थाक सम्म सडकको दायौबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	३००००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

७९.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरू	सवि मेलबोट, ढोडेनी, महधारी, नौलेडाँडा र अन्य मोटर बाटोको आसपास पर्ने जग्गाहरू	२०००००
८०.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरू	काउरेडाँडा, सवि सडकको ३०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	४०००००
८१.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरू	काउरेडाँडा, सवि सडकको ३०० मिटर बाहिर पर्ने जग्गाहरू	२०००००
८२.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्बल	३०००००
८३.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	२०००००
८४.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२०००००
८५.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	११००००
८६.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्बल	१०००००
८७.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	१०००००
८८.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
८९.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	१०००००
९०.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अब्बल	३०००००
९१.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	२५००००
९२.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२०००००
९३.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	१८००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

९४.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अब्वल	१०००००
९५.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	८००००
९६.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६००००
९७.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५००००
९८.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य शाखा सडकले छोएको १०० मिटर भित्र पर्ने दायँबायाको जग्गा	२५००००
९९.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	राखी मिजुरे सडक खण्डमा पर्ने मिजुरे, पाखुरेकोट, रबै, पोशी, पक्यु जाने बाटो खण्ड र पातीखोला, रबै, बगैचा, जाने बाटोखण्डको जग्गा	३०००००
१००.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	नयाँबजार मादी खोला किनार देखि वार्दी खोलाको किनार सम्म बाटोको दायँबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	५०००००
१०१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	सिप्लीबेसी मादी किनार देखि पश्चिम मापते खोला, पुर्ब क्याउदी खोला सम्म बाटोको दायँबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गा	५०००००
१०२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिप्लीबेसी मादी किनार देखि पश्चिम मापते खोला, पुर्ब क्याउदी खोला सम्मको ढाप खेतहरू	२०००००
१०३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	मुग्रीवेशी मादी किनार देखि पश्चिम क्याउदी खोला पुर्ब काशिनाथ रानाभाटको खेत	१००००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

			सम्म बाटोको दायँबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	
१०४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	मुग्रीवेशी मादी किनार देखि पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्मको ढाप खेतहरु	५०००००
१०५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	मुग्रीवेशी मादी किनार देखि पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्मको पाखो क्षेत्र	१०००००
१०६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	चालिसे सिमार क्षेत्रको बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५००००
१०७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चालिसे सिमार क्षेत्रको ढाप खेतहरु	१०००००
१०८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	मुग्री उत्तर कालमाराड, पुर्व हाइड्रो मोटर बाटो, पश्चिम गैरी श्वारा खेल मैदान, वडा भवन सम्म बाटोको दायाबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गा	२०००००
१०९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	गोर्जे पूर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, दक्षिण ठाडो बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५००००
११०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	गोर्जे पूर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, र दक्षिणमा पर्ने ढाप खेत	१०००००
१११.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	च्यादी पूर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरे बाटोले	१०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

			छोएको १०० मिटर भित्र पर्ने दायँबायाका जग्गा	
११२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	च्यादी पूर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरेको ढाप खेत	७००००
११३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	गहते पूर्व बन, पश्चिम बाटो सडक, उत्तर भिर, दक्षिण भिर र जंगलमा पर्ने बाटोले छोएको जग्गा	१५००००
११४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	बनपाले बाटोले छोएको जग्गा	५००००
११५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	कमलबोट हिले, स्यानीश्री बाटोले छोएको जग्गा	१०००००
११६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	कमलबोट हिले, स्यानीश्रीमा पर्ने ढाप खेत र पाखो बारी	५०००००
११७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	वार्दी बाटोले छोएको जग्गा	२०००००
११८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	वार्दीमा पर्ने ढाप खेत हरु	१०००००
११९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	सिम्ले बाटोले छोएको जग्गा	७०००००
१२०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	नयाँ बजार मादी खोला किनार देखि वार्दि खोलाको किनार सम्म बाटोको दायँबाया १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गाहरु	१५००००
१२१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	सिप्लीबेसी मादी किनार देखि पश्चिम मापते खोला, पुर्व क्याउदी खोला सम्म बाटोको दायँबाया १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गा	१५००००
१२२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	मुग्रीवेशी मादी किनार देखि पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व	५०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

			काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्म बाटोको दायाँबाया १०० मिटर बाहिर पर्ने जग्गाहरू	
१२३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	मुग्री उत्तर कालमाराड, पुर्व हाइड्रो मोटर बाटो, पश्चिम गैरी श्वारा खेल मैदान, वडा भवन सम्म बाटोको दायाबायाँ १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गा	१०००००
१२४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	चालिसे सिमार क्षेत्रको बाटोले नछोएको जग्गाहरू	८००००
१२५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	गोर्जे पूर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, दक्षिण ठाडो बाटोले नछोएको जग्गाहरू	५००००
१२६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	गहते पूर्व बन, पश्चिम बाटो सडक, उत्तर भिर, दक्षिण भिर र जंगलमा पर्ने बाटोले नछोएको जग्गा	५००००
१२७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	च्यादी पूर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरे बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने दायाँबायाका जग्गा	५००००
१२८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	बनपाले बाटोले नछोएको जग्गा	२००००
१२९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	कमलबोट हिले, स्यानीश्री बाटोले नछोएको जग्गा	५००००
१३०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	वार्दी बाटोले नछोएको जग्गा	५००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१३१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	सिम्ले बाटोले नछोएको जग्गा	५०००००
१३२.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरू थुम्सीकोट र मकैखोला क्षेत्रमा	५०००००
१३३.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	राखीमिजुरे सडकको दायँबाया पर्ने खेत	६०००००
१३४.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	राखीमिजुरे सडकको दायँबाया पर्ने पाखो	५०००००
१३५.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	अन्य मोटर बाटोको आसापासको जग्गाहरू	३०००००
१३६.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरू कयरे क्षेत्रमा	४०००००
१३७.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरू घर्ती डाँडा	३५००००
१३८.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायँबायाँ पर्ने जग्गाहरू भाचोक	३०००००
१३९.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबबल	३५००००
१४०.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३०००००
१४१.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२५००००
१४२.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	२०००००
१४३.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबबल	१०००००
१४४.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	१०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१४५.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
१४६.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	८००००
१४७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	अबबल	१८३६००
१४८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	दोयम	१६३२००
१४९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	सिम	१४२८००
१५०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	चाहार	१२२४००
१५१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	अबबल	८१४००
१५२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	दोयम	७१२००
१५३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	सिम	६०८००
१५४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	चाहार	५०६००
१५५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	अबबल	१८४५००
१५६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	दोयम	१६४०००
१५७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	सिम	१४३५००
१५८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	चाहार	१२३०००
१५९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	अबबल	८१७५०
१६०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	दोयम	७१५००
१६१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	सिम	५१०००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१६२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	चाहार	५०७५०
१६३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	अब्वल	५०००००
१६४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	दोयम	४०००००
१६५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	सिम	३०००००
१६६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	चाहार	२०००००
१६७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	अब्वल	२५००००
१६८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	दोयम	२०००००
१६९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	सिम	१५००००
१७०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	चाहार	१५००००
१७१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	अब्वल	२०००००
१७२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	दोयम	१७५०००
१७३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	सिम	१५००००
१७४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	चाहार	१५००००
१७५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	अब्वल	१०००००
१७६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	दोयम	८००००
१७७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	सिम	६००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१७८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुङगाउँ पाखो	चाहार	५००००
१७९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	अब्वल	२५००००
१८०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	दोयम	२०००००
१८१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	सिम	१७००००
१८२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	चाहार	१५००००
१८३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	अब्वल	८००००
१८४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	दोयम	७००००
१८५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	सिम	६००००
१८६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	चाहार	५००००
१८७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	तालबेसी लिपेयानी चमेरे ओडार ग्रामीण सडक र सौर्य लिपेयानी रामपुर ग्रा स ले छोएको जग्गाहरू	३५००००
१८८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	लिपेयानी टोल अर्तगत भित्र रहेका सबै शाखा सडक	३०००००
१८९.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	राखीमिजुरे सडकखण्डको वरिपरी पर्ने बालुवा, मान्द्रे, भाटबेसी, माझबेसी, तल्लोबेसी, माझिगाउँ खण्डको जग्गा	४०००००
१९०.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	चण्लेटी खण्डको जग्गा	१५०००००
१९१.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	सौर्य लिपेयानी बाटोको खण्ड, बान्दे तालपोखरी, राम्चेखण्ड, र्याले देखि	१५००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

			बाथडाडो पधेरो पाखो स्वारा, बुडिखोरिया, स्वारा, आरुबोट, तल्लेपुर्णागाउँमा पर्ने जग्गा	
१९२.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरु	भगवतीटार अर्तगत राखीमिजुरे मोटरबाटोको दायाँबायाँ पर्ने जग्गा	७०००००
१९३.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरु	हाडीखोला टोल अर्तगतको सबै शाखा सडकले छोएको जग्गा	४०००००
१९४.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेत	अब्बल	३५००००
१९५.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेत	दोयम	३०००००
१९६.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेत	सिम	२७००००
१९७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेत	चाहार	२०००००
१९८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	अब्बल	२५००००
१९९.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	दोयम	२०००००
२००.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	सिम	१५००००
२०१.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडीखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	चाहार	१३००००
२०२.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेतबारी	अब्बल	४०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

२०३.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने खेतबारी	दोयम	३५००००
२०४.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने खेतबारी	सिम	३२५०००
२०५.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने खेतबारी	चाहार	३०००००
२०६.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने बारी	अब्वल	३०००००
२०७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने पाखो	अब्वल	३०००००
२०८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने पाखो	दोयम	२५००००
२०९.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने पाखो	सिम	२०००००
२१०.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	भगवतीटार टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभिन्न पर्ने पाखो	चाहार	२०००००
२११.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभिन्न पर्ने खेत	अब्वल	२५००००
२१२.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभिन्न पर्ने खेत	दोयम	२२५०००
२१३.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभिन्न पर्ने खेत	सिम	२०००००
२१४.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभिन्न पर्ने खेत	चाहार	१८००००
२१५.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभिन्न पर्ने पाखो	अब्वल	२०००००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

२९६.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	दोयम	१८००००
२९७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	सिम	१६००००
२९८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिपेयानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	चाहार	१५००००

अनुसूची ३
ऐनको दफा (४) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
घर वहाल कर दर

क्र.स	घर वहाल कर	दर
१	संघ सस्था गोदाम भाडा	१० प्रतिशत
२	अन्य प्रयोजनको लागि	१० प्रतिशत

अनुसूची ३.१
ऐनको दफा (४) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
वहाल विटौरी कर दर

क्र.सं.	व्यवसाय	अधिकतम लिजमा दिन सक्ने क्षेत्रफल	अधिकतम क्षमता	वार्षिक शुल्क प्रति रोपनी
१	होटल, लज	१ रोपनी		रु. ५०,०००।-
२	चिया पसल	१ रोपनी	-	रु. ५०,०००।-
३	क्याम्प साइड	१ रोपनी		रु. २५,०००।-
४	पिक्निक स्पोट	१ रोपनी		रु. २०,०००।-

अनुसूची ४
ऐनको दफा (५) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
घर जग्गा कर

क्र.स.	घर जग्गा कर	दर
१	बनिसकेको घरको अभिलेखीकरण प्रतिघर	५००/१०००
२	घर नक्सापास बुक दस्तुर क र ख को लागि	६००
३	घर नक्सापास बुक दस्तुर ग र घ को लागि	५००

घर नक्सा पास दस्तुर

भौतिक संरचना विवरण	मादी गाउँपालिकाको प्रस्तावित घर नक्सा कर प्रति वर्ग फिट
--------------------	---

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

क्र.स		क	ख	ग	घ
१	आर.सि.सि. फेम स्टक्चर				
क	पूर्ण भूमिगत तला	१०	५	४	३
ख	अर्ध भूमिगत तला				
ग	जमिन तला				
घ	पहिलो तला				
ङ	दोस्रो तला				
च	तेस्रो तला				
छ	चौथो तला				
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई ढुंगा जस्तापाता छाना	४	३	२	१
३	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई जस्तापाता छाना	४	३	२	१
४	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई जस्तापाता छाना वा सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा, जस्तापाता, स्लेट छाना	३।५०	२।५०	१।५	१

अनुसूची ५

ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
व्यवसाय कर दर

क्र.स	व्यवसायको विवरण	दर्ता कर रु.	नविकरण शुल्क
१	मिठाई पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३	फेन्सी पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४	विविध श्रृंगार पसल (थोक एवं खुद्रा)	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५	उनी धागो पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६	जुत्ता, चप्पल पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७	खाद्यान्न, किराना, (थोक एवं खुद्रा)	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८	भाडा र गिफ्ट पसल(थोक एवं खुद्रा)	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०	छापाखाना	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११	आर्ट	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२	फोटो स्टुडियो	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१३	केबुल नेटवर्क	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१४	टि.भि., घडी रेडियो विक्री तथा मर्मत	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१५	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१६	साईकल विक्री तथा मर्मत	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१७	मोटर साईकल,मोटर पार्टस् वर्कसप	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१८	डाईभिग इन्स्ट्रुमन्ट	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१९	टायर मर्मत	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२०	ग्रिल उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२१	कवाडी सामानको थोक विक्रेता	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२२	टेण्ट हाउस	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२३	लाउण्डी पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२४	मादल पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२५	गोबर ग्यास	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२६	पाउरोटी भण्डार	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२७	चलचित्र मन्दिर	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२८	कृषि सहकारी संस्था	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
२९	कलर ल्याव	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३०	पशु औषधी पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३१	विज भण्डार	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३२	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक विक्रेता	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३३	मिल कुटानी पिसानी	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३४	आईसक्रिम उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३५	कपडा सिलाई प्रति मेसिन ७५	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३६	हेयस कटिंग प्रति कुर्ची १००	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३७	कुरियर,फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलीफोन	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३८	पानीपुरी र चटपट	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
३९	तरकारी पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४०	चश्मा पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४१	नर्सरी र फलफुल विरुवा विक्री वितरण	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४२	माटोको भाँडा बनाउने	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४३	ज्योतिष	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४४	अडिटर फर्म	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४५	सिलाई, बुनाई, पेन्टीग, कटिंग प्रशिक्षण	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४६	चिकित्सक विशेषज्ञ (स्व.सहायक, कविराज	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४७	पुलवोर्ड प्रतिवोर्ड	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४८	भिडियो गेम प्रति स्किम	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
४९	रेमिटेन्स सेवा	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५०	ट्राभल एण्ड टुर्स प्रा.लि.	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५१	वैदेशिक रोजगार कम्पनी	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५२	कम्प्युटर इन्चिच्युट	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५३	कम्प्युटर मोवाईल मर्मत केन्द्र	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५४	सिरक डसना सिलाई उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५५	नृत्य कला केन्द्र	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५६	गाई, भैसी, बाखा फर्म, पालना व्यवसाय	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५७	माछा पालन व्यवसाय	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५८	भिर मह काड्ने वार्षिक	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
५९	अन्य सबै सामान्य संस्था दर्ता	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६०	आयुर्वेदिक औषधि पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६१	एग्रोभेट पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

६२	मसला चिउरा मिल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६३	पाउरोटी, बेकरी, चाउमिन उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६४	कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६५	डेरी	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६६	अल्लो प्रशोधन उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६७	फलफूल तथा तरकारी विक्रेता	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६८	किराना पसल	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
६९	किटनाशक औषधी, मल तथा विउविजन विक्रेता	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७०	कागज उद्योग	२०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७१	स्टेशनरी तथा पुस्तक	२५००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७२	मासु पसल	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७३	टेक्निकल इन्स्ट्रुमेट	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७४	कन्सल्टेन्सी तथा (ल.) फर्म	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७५	ल्याव	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७६	हल्का पेय पदार्थ विक्रेता	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७७	गहना पसल	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७८	खाद्यान्न सप्लायर्स	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
७९	निर्माण सामग्री	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८०	फेन्सी पसल	३०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८१	रेटुरेन्ट (म.म, तास, सेकुवा आदि)	४०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८२	इलेक्ट्रोनिक सामन विक्रेता	४०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८३	फर्निचर पसल	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८४	सपिंग सेन्टर	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८५	दाँत बनाउने पसल (दन्त उपचार सेवा)	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८६	सुनचादी पसल	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८७	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडर कम्पनी	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८८	कटिङ्ग दुङ्गा दर्ता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
८९	ब्लक उद्योग	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९०	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी सूचीकृत	५०००	५०००
९१	मदिरा विक्रेता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९२	पानी डिलर	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९३	सूर्तिजन्य पदार्थ विक्रेता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९४	एलोपेथिक औषधि पसल	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९५	ढुंगा गिट्टी बालुवा विक्रेता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९६	ढुवानी सेवा	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९७	काठ सम्बन्धी काम	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९८	ग्रील तथा फलाम सम्बन्धी काम गर्ने	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
९९	पार्टी प्यालेस तथा टेण्ट हाउस	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१००	बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था पालिकामा दर्ता भएका	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०१	हार्डवेयर पसल	६०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०२	बैंक तथा वित्तीय संस्था वार्षिक कर	७५००	७५००
१०३	फर्निचर उद्योग	७५००	दर्ताको ५० प्रतिशत

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

१०४	निर्माण व्यवसायी (घ) वर्ग	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०५	आयल पप्प	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०६	मोबाईल टावर	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०७	एफ एम रेडियो स्टेसन	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०८	मिनरल वाटर उद्योग	१५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१०९	ढुङ्गाखानी उद्योग संचालन	२००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११०	कसर उद्योग	२००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१११	बोर्डिंग स्कुल आ.वि.	५००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११२	बोर्डिंग स्कुल मा.वि.	१०००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११३	होम स्टे दर्ता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११४	सामुदायिक होम स्टे दर्ता	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११५	होटल एण्ड रेष्टुरेन्ट	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११६	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ग श्रेणी -४ कोठा सम्म भएको)	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११७	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ख श्रेणी -४ कोठा देखि १० कोठा सम्म)	७५००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११८	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (क श्रेणी -१० कोठा भन्दा बढी भएको)	१००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
११९	रिसोर्ट प्रति शाखा	१५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२१	सार्वजनिक/पती जग्गामा पिकनिक स्पोर्ट दर्ता	५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२२	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ग श्रेणी ४ कोठासम्म भएको र रेष्टुरेन्ट तथा साना व्यवसाय समेत)	१५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२३	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ख श्रेणी ४ देखि १० कोठासम्म भएको)	२००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२४	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (क श्रेणी १० कोठा भन्दा बढी भएको)	३००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२५	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित पार्टी प्यालेस	३००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२६	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित रिसोर्ट प्रति शाखा	५००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२७	साना उद्योग	१५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२८	मभौला उद्योग	२५०००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१२९	ठूला उद्योग	५००००	दर्ताको ५० प्रतिशत
१३०	लेखापरीक्षक सूचिकृत	५००	५००

उल्लेखित कर /शुल्क /दस्तुर असूल उपर गर्दा देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

क. एक भन्दा बढी व्यवसाय सँगै संचालन भई सँगै दर्ता गरेमा मुख्य व्यवसायको वार्षिक कर (दर्ता/नवीकरण) लाई मान्यता दिईनेछ र अतिरिक्त थप रु.१००० वार्षिक करमा जोडिनेछ ।

ख. बक्यौता रकम र जरिवानाको हिसाव गर्दा चालु आ.व.को करको दररेटलाई आधार लिइनेछ ।

ग. माथि उल्लेख नभएको व्यवसायको हकमा मिल्दो जुल्दो व्यवसायको वार्षिक कर वा गाउँपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
व्यवसाय कर दर

क्र.स.	पटके व्यवसाय कर	दर रु.
१	लत्ता सामान गाडीबाट घुमायर वेच्नेलाई प्रति दिन	१००
३	खाद्यान्न खुद्रा सामान गाडीबाट घुमाएर वेच्नेलाई प्रति दिन	१००
४	आलु तरकारी सामान गाडीबाट घुमाएर वेच्नेलाई प्रति दिन	१००
५	पोकारभोला सामान घुमाएर वेच्नेलाई प्रति दिन	२०
६	नदीमा ज्याफ्टिंग प्रति व्यक्ति प्रति दिन	२०
८	राँगा भैसी बंगुर प्रतिगोटा	१००
९	खसी वोका प्रति गोटा	५०
१०	हाँस कुखुरा पन्ड्री प्रति गोटा	१०
११	मोटरसाईकलबाट सामान वेच्नेलाई प्रति दिन	५०

अनुसूची-६
ऐनको दफा (७) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
जडिवुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर दर

क्र.स.	जडिवुटी कवाडी र जिवजन्तु कर	दर रु.
१	ऊन प्रति के.जी	१०
२	खोटो प्रति क्विन्टल	५००
३	मृत जिवजन्तुको हाड प्रति क्विन्टल	२००
४	मृत जिवजन्तुको सिङ प्रति क्विन्टल	२००
५	मृत जिवजन्तुको प्वाख प्रति १० के.जी	१००
६	मृत जिवजन्तुको छाला वर्गफुट	१००
७	हलुका कवाडी प्रति गाडी	३०००
८	हेवी कवाडी प्रति गाडी	५०००
९	यासागुम्वा लगाएत स्वीकृत प्राप्त जडिवुटी संकलन प्रवेश शुल्क	स्थानीय : १५०० बाहिरको : ५०००
१०	यासागुम्वा निकासी कर प्रति के.जी.	१००००/-

अनुसूची-७
ऐनको दफा (८) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
विज्ञापन कर दर

क्र.स.	विज्ञापन कर	दर रु.
१	साईन बोर्ड ग्लोबोर्ड होडिग बोर्ड प्रति वर्गफुट भन्दा माथि	१००
२	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा सम्म	१००
३	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा वढी एक महिना सम्म	२००
४	पोल व्यानर एक हप्ता भन्दा वढी एक महिना सम्म	५०
५	व्यावसायिक भिडियो कर	१००
७	व्यावसायिक भिडियो कर	१००

अनुसूची-८
ऐनको दफा (९) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
पार्किङ शुल्क दर

क्र.स	पार्किङ शुल्क	दर रु.
१	ठूला सवारी साधन	५०
२	साना सवारी साधन	३०
३	मोटरसाइकल	१०

अनुसूची ९
ऐनको दफा (१०) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.स.	विवरण	दर
क	सिफारिस	
१	नाता प्रमाणित	२००
२	राहादानी सिफारिस	२००
३	घरजग्गा नामसारी, मालपोत सिफारिस	५००
४	पति पत्नी सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	१०००
५	पेन्सन कार्ड सो सम्बन्धी सिफारिस	५००
६	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस	४००
७	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	५००
८	सामुदायिक विधालय दर्ता तथा स्तर वृद्धि सम्बन्धी सिफारिस	१०००
९	काठ , दाउरा सिफारिस	५००
१०	अंग्रेजी भाषमा गरिने सिफारिस	५००
११	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	२००
१२	अङ्गीकृत नागरिकता सिफारिस	१०००
१४	नाम छुटको सिफारिस	२००
१५	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस	५०० / थप प्रति किता ५०
१६	घरवाटो प्रमाणित	५००
१७	सनाखत सिफारिस	३००
१८	जन्म, मृत्यु, विवाह प्रमाणित सम्बन्धी सिफारिस	५००
१९	जन्म मृत्यु तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि	२००
२०	जन्म मृत्यु तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि	५००
२१	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	३००
२२	नाम थर जन्म मिति संसोधन सिफारिस	५००
२४	घरपाताल प्रमाणित	३००
२५	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	३००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

२६	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारिस	३००
२७	कागज मञ्जुरीनामा प्रमाणित	५००
२८	आर्थिक अवस्था कमजोर प्रमाणित सिफारिस	३००
२९	आर्थिक अवस्था सम्पन्न प्रमाणित सिफारिस	५००
३०	व्हाल करको लेखाजोखा सिफारिस	३००
३१	घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस	३००
३२	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको, संचालन नभएको, व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	३००
३३	मिलापत्रको कागज निवेदन दर्ता तथा सिफारिस	३००
३४	निशुल्क, सःशुल्क स्वाथ्य उपचार सिफारिस	१००
३५	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस	५०००
३६	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जामा विवरण संशोधन सिफारिस	५००
३७	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जामा फोटो टाँस, घर कायम र नागरिकता नं कायम सिफारिस	५००
३८	अदालतमा हकवाला सिफारिस	१०००
३९	पूजामा घर कायम गर्ने सिफारिस	३००
४०	फरक फरक नामथर भएको व्यक्ति एउटै भन्ने सिफारिस	५००
४१	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	३००
४२	कित्ता काट सिफारिस	५००
४३	जग्गा नामसारी गर्ने सिफारिस	५००
४४	जग्गा हक सम्बन्धी सिफारिस	३००
४५	मृतकसँग नाता प्रमाणित सर्जमिन सिफारिस	५००
४६	उद्योग ठाउँसारी गर्ने सिफारिस	१०००
४७	जीवित रहेको सिफारिस	३००
४८	निजी विद्यालय खोल्न सिफारिस	५०००
४९	निजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस	२०००
५०	निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१०००
५१	पालन पोषणको सिफारिस	३००
५२	कोठा खोल्न रोहवर बस्ने प्रकृत्यामा संलग्न	५००
५३	१५ एम्पयर विद्युत् जडान सिफारिस कच्ची घर	१०००
५४	१५ एम्पयर विद्युत् जडान सिफारिस आर.सि.सि पक्की घर	१५००
५५	निजी जग्गाको विद्युत पोल सार्ने सम्बन्धी सिफारिस प्रति पोल	५००
५६	विद्युत मिटर स्थानान्तरण सम्बन्धी सिफारिस	५००
५७	कर चुक्ता प्रमाणपत्र	५००
५८	चारित्रिक सिफारीस	५००
५९	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी जडान तथा नामसारी सिफारिस	५००
६०	उद्योग स्थापना सिफारिस	५०००
६१	भवन निर्माण स्विकृत सिफारिस	५००
६२	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००
६३	विविध सिफारिस	३००
६४	अन्य लाईसेन्स नवीकरण दस्तुर	५००
६५	भिडियो उपकरण नवीकरण दस्तुर	५००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

६७	निर्माण व्यवसायी लाइसेन्स दस्तुर	५०००
६८	निर्माण व्यवसायी लाइसेन्स नवीकरण दस्तुर	२५००
६९	विविध सम्भाव्यता अध्ययन सिफारिस दस्तुर	३०००
७०	सिनेमाहल स्थापना अनुमति दस्तुर	५०००
७१	परीक्षा दस्तुर	लोक सेवा आयोगले तोके वमोजिम
७२	पानीघाट जलविहार माछामार्ने अनुमति दस्तुर वार्षिक	१५००
७३	अन्य निकायको सिफारिबाट संचालन हुने उद्योग अनुमति दस्तुर	५०००
७४	अन्य दस्तुर	७००
७५	आधारभुत तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा ५ सम्म)	७००
७६	आधारभुत तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा ८ सम्म)	१०००
७७	माध्यमिक तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा १० सम्म)	१५००
७८	माध्यमिक तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा १२ सम्म)	२०००
७९	गाउँपालिका भित्र सरुवा सहमति	५००
८०	अन्तर जिल्ला सरुवा सहमति	२०००
८१	आन्तरिक सरुवा सहमति सिफारिस	१०००
८२	सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिस न्यूनतम रु.५०० र (कुल सम्पत्तिको)	०.१ प्रतिशत
८३	पेशा, व्यवसाय तथा संस्था दर्ता प्रमाण पत्रको पतिलिपि	१०००/-
८४	पेशा, व्यवसाय नाम सारी तथा नाम परिवर्त	१०००/-
८५	आमा समूहरयुवा क्लव जस्ता सामाजिक संस्था दर्ता	२०००/-
८६	आमा समूहरयुवा क्लव जस्ता सामाजिक संस्था नवीकरण	१०००/-
८७	एक्साभेटर सञ्चालन अनुमति प्रति दिन	१०००/-
८८	जे.सि.वि. सञ्चालन अनुमति प्रति दिन	५००/-
८९	सेवा शुल्क (सरसफाई शुल्क)	
१	आंशिक सरसफाई हुने क्षेत्रमा प्रतिघर मासिक	१५
३	नियमित सरसफाई हुनेमा सडक क्षेत्रमा प्रतिघर मासिक	४०
४	नियमित सरसफाई हुनेमा सडक क्षेत्र बाहिर प्रतिघर मासिक	३०
५	होटल, नाई, हस्पिटल, वोडिगं स्कुल, किल्लिक, पसल मासिक	६०
६	सर्जमिन मुचुल्का	५००
८	अमिन शुल्क : ➤ १ कित्ता जग्गा वा सो भन्दा बढी १ दिन कार्यालयबाट आईजाई गर्न सक्ने कामको लागि रु २००० ➤ १ दिन देखि ३ दिन सम्मको आईजाई कामको लागि रु ५००० ➤ ३ दिन भन्दा बढी ७ दिन सम्मको लागि रु १००००	
९१	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क	
१	स्वदेशी	०
२	विदेशी	२०००
३	वनभोज क्षेत्र प्रवेश शुल्क	२०००
४	भ्युटावर पार्क	१५
९२	महशुल तथा सेवा शुल्क	
१	खानेपानी महशुल मासिक	निर्णय वमोजिम हुने
३	विद्युत महशुल मासिक	निर्णय वमोजिम हुने

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

४	टेलिफोन महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
५	केवल नेटवर्क महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
६	इन्टरनेट महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने

अनुसूची १०

ऐनको दफा (११) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने प्राकृतिक स्रोत साधन उपयोग तथा विक्रीकर

क्र.स.	विवरण	करको दर रु.
१	रोडा, गिट्टी, गेग्रान,	प्रति घन ५००
२	ढुङ्गा, चट्टान, स्लेट	प्रति घन ५००
३	चिप्स	प्रति घन ५००
४	वालुवा	प्रति घन ५००
५	चुन ढुङ्गा	प्रति घन ५००
६	दहत्तर बहत्तर	प्रति किलो ५ रुपैयाँ
७	माटो	प्रति घन ७५
८	कसर वालुवा	प्रति घन १०००
९	कटिंगं ढुंगा प्रति घनमिटर	प्रति घन ८००
१०	छपनी सादा प्रति घनमिटर	प्रति घन ५००
११	प्रति सेकेन्ड १ लिटर सम्म पानी प्रयोग गर्ने मिनेरल वाटर उद्योगलाई वार्षिक रोयल्टी	५००००/-
१२	प्रति सेकेन्ड १ लिटर भन्दा माथि पानी प्रयोग गर्ने मिनेरल वाटर उद्योगलाई प्रति लिटर थप वार्षिक रोयल्टी	२५०००/-
१३	खानेपानी अन्य स्थानीय तहलाई उपलब्ध गराउन पर्ने भएमा प्रति सेकेन्ड प्रतिलिटर स्रोतलाई वार्षिक रोयल्टी	३५००/-

अनुसूची ११

ऐनको दफा (१२) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने हाट बजार तथा मनोरञ्जन कर

क्र.स.	हाट बजार तथा मनोरञ्जन कर	दर
१	हाट बजार पसल कर	२००
२	मनोरञ्जन कर	२००
३	पर्व तथा मेला कर (आयोजक वाट)	१०००

अनुसूची १२

ऐनको दफा (१३) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड सजाय

क्र.स.	दण्ड सजाय	दर
१	सिंचाईयुक्त जमिन बाँझो राखेलाई वार्षिक	प्रति रोपनी १००
२	अनुमति नलिइ नदीमा माछा मार्ने लाई	५०००
३	नदीमा विष राख्ने तथा करेन्ट लगाउने	२५०००
४	नदीजन्य ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा, चोरी निकासी प्रतिघनमिटर	३०००

खण्ड ६ संख्या १ असार ०७ गते, २०७९ साल

५	कवाडी जन्य वस्तु चोरी निकासी पटके	५०००
६	खानीजन्य ढुङ्गा, अनुमति विना उत्खनन	५०००
७	उजुरी दर्ता दस्तुर	२००
८	मिलापत्र दस्तुर	५००
९	मुद्धा सिफारिस दस्तुर	५००
१०	अन्य न्यायिक दस्तुर	५००
११	गाउँपालिकामा वार्षिक बुझाउनु पर्ने कर तथा दस्तुर नबुझाएमा	पहिलो वर्ष बक्यौताको २० प्रतिशत र दोस्रो वर्ष देखि जरिवानामा समेत २० प्रतिशतको दरले थप
१२	अनुमति नलिई प्लटिङ गरेमा १ रोपनीसम्म	५००००
१३	अनुमति नलिई प्लटिङ गरेमा १ रोपनी भन्दा बढी	१५००००
१४	निषेधित क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गर्ने, प्रचार बोर्ड राख्ने कार्य गरेमा सामग्री जफत सहित	१०००
१५	निषेधित क्षेत्रमा निर्माण सामाग्री राखी अठचालिस घण्टा भित्र नहटाएमा	१५००
१६	सार्वजनिक स्थानमा फोहर मैला फालेमा	१०००
१७	छतको, बाथरुम, किचनको पानी सार्वजनिक स्थानमा फालेमा	१५००
१८	नक्सापास स्वीकृत विना घर बनाएमा	नक्सापास दस्तुरको दोब्बर दस्तुर
१९	अनुमति विना खानीजन्य पदार्थ उत्खनन गरेमा	१५०००
२०	अनुमति नलिई मेशिनरी औजार तथा स्काभेटर जस्ता उपकरण सार्वजनिक जग्गामा प्रयोग गरेमा प्रति दिन	१००००
२१	अनुमति नलिई मेशिनरी औजार तथा स्काभेटर जस्ता उपकरण व्यक्तिगत जग्गामा प्रयोग गरेमा प्रति दिन	५०००

आज्ञाले

नारायण प्रसाद सापकोटा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत