



मादी गाउँपालिका
स्थानीय राजपत्र
मादी गाउँपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ५ संख्या १ असार १० गते, २०७८ साल

भाग १

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम मादी गाउँ सभाले जारी गरेको कार्यविधि सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

संवत् २०७८ सालको ऐन नं. १

मादी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७८

प्रस्तावना : मादी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनिय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम मादी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “मादी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ ।
२. सम्पति कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पति कर (घर र घरले चर्चेको जग्गामा) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । साथै अनुसूची (१.१) मा उल्लेखित आधार बमोजिम घर संरचनाको मूल्यांकन गरिनेछ ।
३. भूमिकर (मालपोत) : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । साथै अनुसूची (२.१) मा उल्लेखित आधार बमोजिम जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ ।
४. घर वहाल कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहालकर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
५. घर जग्गा कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र निर्माण भएका तथा नयाँ निर्माण हुने घरको वार्षिक कर तथा अभिलेखिकरण दस्तुर र नक्सा पास वुक दस्तुर अनुसूची (४) बमोजिम लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
६. व्यवसाय कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूंजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (५) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । साथै अनुसूची (५.१) बमोजिम पटके व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिवुटी, वनकस, कवाडीमाल र प्रचलित कानुनले निषेध गरेको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची (६) बमोजिम कर लगाइने छ ।
८. विज्ञापन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. पार्किङ शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (८) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१०. सेवा शुल्क, दस्तुर, महशुल, अन्य शुल्क : गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोहि अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
११. प्राकृतिक स्रोत साधन उपभोग तथा विक्री कर : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र रहेका नदीजन्य पदार्थ (ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, पुरुवा आदि), व्यक्तिगत तथा सरकारी प्रति जग्गा माटो, वन पैदावर, सार्वजनिक पोखरी वगैचा उत्पादन, दहत्तर बहत्तर आदि, अनुसूची (१०) मा उल्लेखित दरमा विक्री कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१२. हाटवजार तथा मनोरञ्जन कर : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र संचालन हुने हाटवजार, पर्व मेला, उत्सव आदीमा अनुसूची (१२) मा उल्लेखित दरमा हाटवजार तथा मनोरञ्जन कर असुल उपर गरिनेछ ।
१३. दण्ड सजाय : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा दण्ड सजाय गर्न सक्नेछ ।
१४. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनैपनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची-१
ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सम्पति करको दर

घर र घरले चर्चेको जग्गा समेतको सम्पत्ति करको प्रस्तावित दररेट		
क्र.स.	सम्पत्ति मूल्यांकन	लाग्ने कर
१	१.०० देखि १,००,०००.०० सम्म	१००.००
२	१,००,००१.०० देखि २,५०,०००.०० सम्म	१५०.००
३	२,५०,००१.०० देखि ५,००,०००.०० सम्म	२००.००
४	५,००,००१.०० देखि ७,५०,०००.०० सम्म	२५०.००
५	७,५०,००१.०० देखि १०,००,०००.०० सम्म	३००.००
६	१०,००,००१.०० देखि १२,००,०००.०० सम्म	४००.००
७	१२,००,००१.०० देखि १५,००,०००.०० सम्म	५००.००
८	१५,००,००१.०० देखि २०,००,०००.०० सम्म	६००.००
९	२०,००,००१.०० देखि २५,००,०००.०० सम्म	१२००.००
१०	२५,००,००१.०० देखि ३०,००,०००.०० सम्म	२०००.००
११	३०,००,००१.०० देखि ३५,००,०००.०० सम्म	२५००.००
१२	३५,००,००१.०० देखि ४०,००,०००.०० सम्म	३०००.००
१३	४०,००,००१.०० देखि ४५,००,०००.०० सम्म	३५००.००
१४	४५,००,००१.०० देखि ५०,००,०००.०० सम्म	४१००.००
१५	५०,००,००१.०० देखि ६०,००,०००.०० सम्म	४६००.००
१६	६०,००,००१.०० देखि ७०,००,०००.०० सम्म	५५००.००
१७	७०,००,००१.०० देखि ८०,००,०००.०० सम्म	६२००.००
१८	८०,००,००१.०० देखि ९०,००,०००.०० सम्म	१४०००.००
१९	९०,००,००१.०० देखि १००,००,०००.०० सम्म	१६०००.००
२५	१,००,००,००१.०० देखि १,२०,००,०००.०० सम्म	१८०००.००
२६	१,२०,००,००१.०० देखि १,४०,००,०००.०० सम्म	२००००.००
२७	१,४०,००,००१.०० देखि १,६०,००,०००.०० सम्म	२५०००.००
२८	१,६०,००,००१.०० देखि १,८०,००,०००.०० सम्म	३००००.००
२९	१,८०,००,००१.०० देखि २,००,००,०००.०० सम्म	३५०००.००
३०	२,००,००,००१.०० देखि २,५०,००,०००.०० सम्म	४००००.००
३१	२,५०,००,००१.०० देखि ३,००,००,०००.०० सम्म	४५०००.००
३२	३,००,००,००१.०० देखि ३,५०,००,०००.०० सम्म	५५०००.००
३३	३,५०,००,००१.०० देखि ४,००,००,०००.०० सम्म	६५०००.००
३४	४,००,००,००१.०० देखि ४,५०,००,०००.०० सम्म	७५०००.००
३५	४,५०,००,००१.०० देखि ५,००,००,०००.०० सम्म	८००००.००
३६	५,००,००,०००.०१ देखि माथि प्रति हजारमा	रु ३.००

अनुसूची-१.१
ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सम्पत्ति करको लागि घर संरचना मुल्यांकन आधार

क्र सं	घरको विवरण	व्यक्तिगत घरको किसिम			संस्थागत घरको किसिम			कै.
		कृषि	आवासिय	व्यापारिक	कृषि	आवासिय	व्यापारिक	
वडा १ देखी १२								
१	आर सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	९००	९५०	१०००	९००	९५०	१०००	प्रति वर्गफुट
२	सिमेण्टको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको गाह्रो आर सि सि ढलान तथा आर सि सि फ्रेम आर सि सि ढलान	११००	१२००	१२५०	११००	१२००	१२५०	"
३	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	५००	६००	७००	५००	६००	७००	"
४	सिमेण्टको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	६००	७००	८००	६००	७००	८००	"
५	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको, ब्लकको गाह्रो खरको छाना	४००	५००	६००	४००	५००	६००	"
६	माटोको जोडाईमा ईट्टाको , ढुङ्गाको आर सि सि ढलान	७००	८००	९००	७००	८००	९००	"
७	अन्य काठको किला तथा फ्रेम बनाई तयार गरिएको गोठ खोर आदी	१००	१५०	२००	१००	१५०	२००	"

अनुसूची-२
ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
भूमिकर (मालपोत) दर

क्र.सं.	मालपोत वा भूमि कर	दर
१	जग्गाको मुल्यांकन अनुसार प्रतिशतमा	०.०१
२	रु १ लाख सम्म मुल्यांकन जग्गाको न्युनतम मुल्य	५०.००

अनुसूची-२.१
ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
भूमिकर (मालपोत) मुल्यांकन आधार

आर्थिक वर्ष अनुसार एकिकृत सम्पत्ति करको जग्गा/संरचना/व्यवसायसँग सम्बन्धित दर सूचि				
क्र.सं.	मुल्यांकन समूह	मुल्यांकन उप-समूह	सूचक विवरण	दर-रेट
१.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	नेउचे देखी चौतारी सम्म पुर्वबाट दक्षिणको आवासिय क्षेत्र	२०००००
२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	चिप्ली सिक्लेस मुख्य सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर दुरी भित्रको जग्गा	३०००००
३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पाचें क्षत्र	गयोवी देखी कृषि कु सम्मको मोटरबाटोले छुने मोटरबाटोको तलमाथी १०० मिटर सम्मको दुरीमा पर्ने जग्गाहरु	३५००००
४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	ढिकु बसोवास क्षेत्र	४०००००
५.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	सिक्लेस बसपार्क वरिपरि १००मि दुरी भित्रका जग्गा हरु	४०००००
६.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड मुख्य वस्ती तल खिलाड वेशीको सवै जग्गा	७००००
७.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पाचें क्षत्र	मोटरबाटोको १०० भन्दा माथी रङगयो जाने शाखा बाटो मुनीको आवासिय क्षेत्र	३०००००
८.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड गाउँवाट पुर्व १०० मिटर भित्रको खरवारी र वुट्यान क्षेत्र	५००००
९.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पाचें क्षत्र	रङगयो जाने बाटो माथी र सो वरिपरिको जग्गाहरु	३०००००
१०.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	खिलाड क्षेत्र	खिलाड वेशीवाट पश्चिम भल्कु देखी तल मोटरवाटो देखी माथी कृषि पोर्गुखोला सम्म	५००००
११.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	बसपार्कको १०० मि दुरि बाहेक अन्य सवै बसोवास आवासिय क्षेत्रका जग्गाहरु	३५००००
१२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चेको खेत	१०००००
१३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पाचें क्षत्र	मोटरबाटो मुनी १०० मिटर भन्दा तल सिक्लेस पाचें विचको दोबाटो सम्मको जग्गाहरु	६००००
१४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पाचें क्षत्र	दोबाटो देखी तल माहिला कुना सम्मको क्षेत्र	५००००
१५.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चेको फाट देखी माथी आवासिय क्षेत्र तलको जग्गा	५००००

१६.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	पार्चे गेट वा मोटरबाटो तल १०० मिटर मापदण्ड तल अर्गोई धैला सलोदीका सबै क्षेत्रहरू	५००००
१७.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	पार्चे क्षेत्र	नोरसु र पार्चे सिक्लेस छुट्टीने बाटो तल टिबु क्षेत्र सबै ठाउको जग्गाहरू	५००००
१८.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	भुलकुचा देखि पिल्लजको क्षेत्र सम्मका सबै खेत वा वारी	५००००
१९.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	ढोम्रो, तोदि मादि पारीका जग्गाहरू	५००००
२०.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	सिक्लेस क्षेत्र	पल्चे बाहेक नाम छुटेका क्षेत्रका जग्गाहरू	५००००
२१.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	कृषि गाउँ व्यवसायिक आवास क्षेत्रका जग्गाहरू	१५००००
२२.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	सोंधा क्षेत्रका जग्गाहरू	१०००००
२३.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	माहिला कुना क्षेत्रको जग्गा	५००००
२४.	वडा नं १ मा पर्ने जग्गा	कृषि र सोंधा क्षेत्र	कृषि खेत क्षेत्रका जग्गाहरू	१०००००
२५.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	मोटेरेबल ग्रामिण सडक	३०००००
२६.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	१५००००
२७.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	१३००००
२८.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	१०००००
२९.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	८००००
३०.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	९००००
३१.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	७००००
३२.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६००००
३३.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५००००
३४.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सहायक बाटो सँग जोडिएको जग्गा	२५००००
३५.	वडा नं २ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	आवास क्षेत्र	२०००००
३६.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सुनपदेली भैसे हुदै याङ्जाकोट जाने ग्रामिण सडक	३०००००
३७.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य बाटोको दायाबाया	१५००००
३८.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	१४००००
३९.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	१२००००
४०.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	१०००००
४१.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	९००००
४२.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	९००००
४३.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	७००००
४४.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६००००
४५.	वडा नं ३ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५००००
४६.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	कसेरी भैसे याङ्जाकोट मुल सडकको काँडेदेखि माझाडिहीसम्म	५०००००

४७.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	कसेरी भैसे याङ्जाकोट मुल सडकको माझाडिही देखि वडा ३ को सीमाना सम्म	४०००००
४८.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	इंदी देउराली देखि रन्जेटसम्म करिडोर सडक आसपास	५०००००
४९.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	इंदी देउराली देखि माझाडिही सम्म आसपास काँडे देखि डाँडाथोक सम्म सडक	४५००००
५०.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	अन्य मोटर बाटोको आसपासको जग्गा	३०००००
५१.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	सडकसँग जोडिएका जग्गा	आवास क्षेत्र	२०००००
५२.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	४०००००
५३.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३५००००
५४.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	३०००००
५५.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	२०००००
५६.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	मोटर बाटोले छोएको जग्गा	३०००००
५७.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	२०००००
५८.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	२०००००
५९.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
६०.	वडा नं ४ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	७००००
६१.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	राखी मिजुरे मोटरबाटोको दायाबायाँ पर्ने जग्गा	५०००००
६२.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	सुनपदेली भैसे हुदै याँजाकोट जाने ग्रामिण सडकले छोएको जग्गा	५०००००
६३.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य सडकको दार्याबाया पर्ने जग्गाहरू	३५००००
६४.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	३०००००
६५.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३०००००
६६.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	३०००००
६७.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	३०००००
६८.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	३०००००
६९.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	३०००००
७०.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	३०००००

७१.	वडा नं ५ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	२०००००
७२.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	ब्यापारिक क्षेत्र	भेडिखर्क, सजुकटोल, राम्चे, चिप्ली, इयानडाँडा, र काहुखोला दुधपोखरी ग्रामिण सडक सँग कित्ता जोडिएका	३०००००
७३.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	आवासिय क्षेत्र	सयपत्री, भेडीखर्क, सजुक, पुचे, गज्जी, मुर्दी, पोर्दी, चासु, माझगाँउ, राम्चे, गुरुडगाँउ, चिप्लीको जग्गाहरु	२५००००
७४.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	कृषि क्षेत्र	गज्जी, लौसीबोट, मुन्दुरम, मजेल, लबे, च्यारने, फिउरु, नार्कु, पुस्ता, कुउरु, इयानडाँडा, चिप्लीबेसीका सम्पुण जग्गा	२०००००
७५.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	वन तथा बगर क्षेत्र	सब्जे बगर, चिप्लीवन, थाक वन, तप्राङ्ग वन क्षेत्रका निजी वनको जग्गा	५००००
७६.	वडा नं ६ मा पर्ने जग्गा	तप्राङ्ग नाउनुको पहिरो क्षेत्र	पुर्ब मादी नदी, पश्चिम क्रिमको डिल, उत्तरमा चासी खोल्सा, दक्षिणमा साउने खोल्सा हुदै घोस्से पाखो भित्र पर्ने जग्गा	४००००
७७.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काहुखोला, दुधपोखरी हुदै गुरुङ्ग छोचोक सम्म सडकको दायीबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	४०००००
७८.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काहुखोला, दुधपोखरी खतेडाँडा देखी थाक सम्म सडकको दायीबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	३०००००
७९.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	सवि मेलबोट, ढोडेनी, महधारी, नौलेडाँडा र अन्य मोटर बाटोको आसपास पर्ने जग्गाहरु	२०००००
८०.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काउरेडाँडा, सवि सडकको ३०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु	४०००००
८१.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गाहरु	काउरेडाँडा, सवि सडकको ३०० मिटर बाहिर पर्ने जग्गाहरु	२०००००
८२.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	३०००००
८३.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	२०००००
८४.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२०००००
८५.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	११००००
८६.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	१०००००

८७.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	१०००००
८८.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
८९.	वडा नं ७ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	१०००००
९०.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	३०००००
९१.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	२५००००
९२.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२०००००
९३.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	१५००००
९४.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	१०००००
९५.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	८०००००
९६.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	६०००००
९७.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	५०००००
९८.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	अन्य शाखा सडकले छोएको १०० मिटर भित्र पर्ने दायीबायाको जग्गा	२५०००००
९९.	वडा नं ८ मा पर्ने जग्गा	सडकले छोएको जग्गा	राखि मिजुरे सडक खण्डमा पर्ने मिजुरे, पाखुरेकोट, रबै, पोशी, पक्कुर्यु जाने बाटो खण्ड र पातिखोला, रबै, बगैचा, जाने बाटोखण्डको जग्गा	३००००००
१००.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	नयाँ बजार मादि खोला किनार देखी वार्दि खोलाको किनार सम्म बाटोको दायीबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	५००००००
१०१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	सिप्लीबेसी मादि किनार देखी पश्चिम मापते खोला, पुर्व क्याउदी खोला सम्म बाटोको दायीबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गा	५००००००
१०२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिप्लीबेसी मादि किनार देखी पश्चिम मापते खोला, पुर्व क्याउदी खोला सम्मको ढाप खेतहरू	२००००००
१०३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	मुग्रीबेसी मादि किनार देखी पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्म बाटोको दायीबाया १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू	१०००००००
१०४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	मुग्रीबेसी मादि किनार देखी पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ	५००००००

			रानाभाटको खेत सम्मको ढाप खेतहरु	
१०५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	मुग्रीबेसी मादी किनार देखी पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्मको पाखो क्षेत्र	१०००००
१०६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	चालिसे सिमार क्षेत्रको बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५००००
१०७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चालिसे सिमार क्षेत्रको ढाप खेतहरु	१०००००
१०८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	मुग्री उत्तर कालमाराड, पुर्व हाइड्रो मोटर बाटो, पश्चिम गैरी धारा खेल मैदान, वडा भवन सम्म बाटोको दायाबायाँ १०० मिटर भित्र पर्ने जग्गा	२०००००
१०९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	गोजे पुर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, दक्षिण ठाडो बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५००००
११०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	गोजे पुर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, र दक्षिणमा पर्ने ढाप खेत	१०००००
१११.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	च्यादी पुर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरे बाटोले छोएको १०० मिटर भित्र पर्ने दायाँबायाका जग्गा	१०००००
११२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	च्यादी पुर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरेको ढाप खेत	७००००
११३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	गहते पुर्व वन, पश्चिम बाटो सडक, उत्तर भिर, दक्षिण भिर र जंगलमा पर्ने बाटोले छोएको जग्गा	१५००००
११४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	बनपाले बाटोले छोएको जग्गा	५००००
११५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	कमलबोट हिले, स्यानीश्री बाटोले छोएको जग्गा	१०००००
११६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	कमलबोट हिले, स्यानीश्रीमा पर्ने ढाप खेत र पाखो बारी	५०००००
११७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	वार्दी बाटोले छोएको जग्गा	२०००००
११८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	वार्दीमा पर्ने ढाप खेत हरु	१०००००
११९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	सिम्ले बाटोले छोएको जग्गा	७०००००
१२०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	नयाँ बजार मादि खोला किनार देखी वार्दी खोलाको किनार सम्म बाटोको दायाँबाया १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गाहरु	१५००००

१२१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	सिप्लीबेसी मादि किनार देखी पश्चिम मापते खोला, पुर्व क्याउदी खोला सम्म बाटोको दायौबाया १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गा	१५००००
१२२.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	मुग्रीबेसी मादी किनार देखी पश्चिम क्याउदी खोला पुर्व काशिनाथ रानाभाटको खेत सम्म बाटोको दायौबाया १०० मिटर बाहिर पर्ने जग्गाहरू	५०००००
१२३.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	मुग्री उत्तर कालमाराड, पुर्व हाइड्रो मोटर बाटो, पश्चिम गैरी श्वारा खेल मैदान, वडा भवन सम्म बाटोको दायबायाँ १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने जग्गा	१०००००
१२४.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	चालिसे सिमार क्षेत्रको बाटोले नछोएको जग्गाहरू	८००००
१२५.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	गोजे पुर्व भेडाबारी, स्यारुखेत, पश्चिम छापा हिमालय स्कुल, उत्तर लप्सीबोट खोला, दक्षिण ठाडो बाटोले नछोएको जग्गाहरू	५००००
१२६.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	गहते पुर्व बन, पश्चिम बाटो सडक, उत्तर भिर, दक्षिण भिर र जंगलमा पर्ने बाटोले नछोएको जग्गा	५००००
१२७.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	च्यादी पुर्व गहते पाखो, पश्चिम राखीमिजुरे बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा बाहिर पर्ने दायौबायाका जग्गा	५००००
१२८.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	बनपाले बाटोले नछोएको जग्गा	२००००
१२९.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	कमलबोट हिले, स्यानीश्री बाटोले नछोएको जग्गा	५००००
१३०.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	वार्दी बाटोले नछोएको जग्गा	५००००
१३१.	वडा नं ९ मा पर्ने जग्गा	बाटोले नछोएको जग्गाहरू	सिम्ले बाटोले नछोएको जग्गा	५०००००
१३२.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायबाया पर्ने जग्गाहरू थुम्सीकोट र मकैखोला क्षेत्रमा	५०००००
१३३.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	राखि मिजुरे सडकको दायौबाया पर्ने खेत	८०००००
१३४.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	राखि मिजुरे सडकको दायौबाया पर्ने पाखो	५०००००

१३५.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	अन्य मोटर बाटोको आसापासको जग्गाहरू	३०००००
१३६.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायाबाया पर्ने जग्गाहरू कयरे क्षेत्रमा	४०००००
१३७.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायाबाया पर्ने जग्गाहरू घर्ती डाँडा	३५००००
१३८.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गा	थुम्सीकोट भाचोक सडकको दायाबाया पर्ने जग्गाहरू भाचोक	३०००००
१३९.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	अबल	३५००००
१४०.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	दोयम	३०००००
१४१.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	सिम	२५००००
१४२.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	खेत तर्फ	चाहार	२०००००
१४३.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	अबल	१०००००
१४४.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	दोयम	१०००००
१४५.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	सिम	१०००००
१४६.	वडा नं १० मा पर्ने जग्गा	पाखो तर्फ	चाहार	८००००
१४७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	अबल	१८३६००
१४८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	दोयम	१६३२००
१४९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	सिम	१४२८००
१५०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल खेत	चाहार	१२२४००
१५१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	अबल	८१४००
१५२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	दोयम	७१२००
१५३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	सिम	६०८००
१५४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	वाचोक र तोगी टोल पाखो	चाहार	५०६००
१५५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	अबल	१८४५००
१५६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	दोयम	१६४०००
१५७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	सिम	१४३५००
१५८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले खेत	चाहार	१२३०००
१५९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	अबल	८१७५०

१६०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	दोयम	७१५००
१६१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	सिम	५१०००
१६२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	खिमाजे, सैमराड र उपल्लो साप्ले पाखो	चाहार	५०७५०
१६३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	अबल	५०००००
१६४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	दोयम	४०००००
१६५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	सिम	३०००००
१६६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल खेत	चाहार	२०००००
१६७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	अबल	२५००००
१६८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	दोयम	२०००००
१६९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	सिम	१५००००
१७०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तल्लो साप्ले र ठुलढुंगा टोल पाखो	चाहार	१५००००
१७१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	अबल	२०००००
१७२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	दोयम	१७५०००
१७३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	सिम	१५००००
१७४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ खेत	चाहार	१५००००
१७५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	अबल	१०००००

१७६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	दोयम	८००००
१७७.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	सिम	६००००
१७८.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	बरालडाँडा, कार्की गाउँ र गुरुडगाउँ पाखो	चाहार	५००००
१७९.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	अबल	२५००००
१८०.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	दोयम	२०००००
१८१.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	सिम	१७००००
१८२.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल खेत	चाहार	१५००००
१८३.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	अबल	८००००
१८४.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	दोयम	७००००
१८५.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	सिम	६००००
१८६.	वडा नं ११ मा पर्ने जग्गा	तासे टोल पाखो	चाहार	५००००
१८७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	तालबेसी लिप्यानी चमेरे ओडार ग्रामिण सडक र सौर्य लिप्यानी रामपुर ग्रा स ले छोएको जग्गाहरू	३५००००
१८८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	लिप्यानी टोल अर्तगत भित्र रहेका सबै शाखा सडक	३०००००
१८९.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	राखि मिजुरे सडकखण्डको वरिपरी पर्ने बालुवा, मान्द्रे, भाटबेसी, माझबेसी, तल्लोबेसी, माझिगाउँ खण्डको जग्गा	४०००००
१९०.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	चण्लेटी खण्डको जग्गा	१५०००००
१९१.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	सौर्य लिप्यानी बाटोको खण्ड, बान्दे तालपोखरी, राम्चेखण्ड, र्याले देखी बाथडाडो पधेरो पाखो स्वारा, बुडिखोरिया, स्वारा, आरुबोट, तल्लेपुर्णागाउँमा पर्ने जग्गा	१५००००
१९२.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	भगवतिटार अर्तगत राखिमिजुरे मोटरबाटोको दायाबाया पर्ने जग्गा	७०००००
१९३.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	बाटोले छोएको जग्गाहरू	हाडिखोला टोल अर्तगतको सबै शाखा सडकले छोएको जग्गा	४०००००
१९४.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	हाडिखोला टोल विकास संस्थाको क्षेत्रभित्र पर्ने खेत	अबल	३५००००

२१५.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिप्यानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	अबल	२०००००
२१६.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिप्यानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	दोयम	१८००००
२१७.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिप्यानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	सिम	१६००००
२१८.	वडा नं १२ मा पर्ने जग्गा	लिप्यानी र ओझागाउँ क्षेत्रभित्र पर्ने पाखो	चाहार	१५००००

अनुसूची-३
ऐनको दफा (४) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
घरवहालकर दर

क्र.स	घर वहाल कर	दर
१	संघ सस्था गोदाम भाडा	१० प्रतिशत
२	अन्य प्रयोजनको लागि	१० प्रतिशत
३	वहाल विटौरी कर	१० प्रतिशत

अनुसूची-४
ऐनको दफा (५) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
घर जग्गा कर

क्र.स.	घर जग्गा कर	दर
१	बनिसकेको घरको अभिलेखीकरण प्रतिघर	५००/१०००
२	घर नक्सापास वुक दस्तुर क र ख को लागि	६००
३	घर नक्सापास वुक दस्तुर ग र घ को लागि	५००

थ. घर नक्सापास सम्बन्धी प्रस्तावित दस्तुर

क्र.स.	भौतिक संरचना विवरण	मादी गाउँपालिकाको प्रस्तावित घर नक्सा कर प्रति वर्ग फिट रु.			
		क	ख	ग	घ
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर				
क	पूर्ण भूमिगत तला	१०	५	४	३
ख	अर्ध भूमिगत तला				
ग	जमिन तला				
घ	पहिलो तला				
ङ	दोस्रो तला				
च	तेस्रो तला				
छ	चौथो तला				
२	सिमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुगांको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई ढुगां जस्तापाता छाना	४	३	२	१
३	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुगांको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई जस्तापाता छाना	४	३	२	१
४	माटोको जोडाईमा इटा वा ढुगांको गाह्रो (न्युतम २३ से.मी . मोटाई जस्तापाता छाना वा सिमेन्टको जोडाईमा ढुगां, जस्तापाता, स्लेट छाना	३।५०	२।५०	१।५	१

अनुसूची-५
ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
व्यवसाय कर दर

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	दर्ता कर रु.	नविकरण कर रु.
१	होटल लज एवं रेष्टुरेण्ट	२०००	५००
२	रेटुरेण्ट (म.म, तास, सेकुवा आदि)	२०००	५००
३	मिठाई पसल	२०००	५००
४	कपडा पसल (थोक एवं खुद्रा)	२०००	५००
५	फेन्सी पसल	२०००	५००

६	विविध श्रृंगार पसल (थोक एंव खुद्रा)	२०००	५००
७	उनी धागो पसल	२०००	५००
८	जुत्ता, चप्पल पसल	२०००	५००
९	निर्माण सामग्री	३०००	१०००
१०	खाद्यान्न, किराना, (थोक एंव खुद्रा)	२०००	५००
११	भाडा र गिफ्ट पसल(थोक एंव खुद्रा)	२०००	५००
१२	पुस्तक तथा पत्रिका पसल	२०००	५००
१३	छापाखाना	२०००	५००
१४	आर्ट	२०००	५००
१५	फोटो स्टुडियो	२०००	५००
१६	केबुल नेटवर्क	२०००	५००
१७	टि.भि., घडी रेडियो विक्री तथा मर्मत	२०००	५००
१८	पंखा तथा स्टोभ मर्मत	२०००	५००
१९	साईकल विक्री तथा मर्मत	२०००	५००
२०	मोटर साईकल,मोटर पार्टस् वर्कसप	२०००	५००
२१	ड्राईभिगं इन्स्टिच्युट	२०००	५००
२२	टायर मर्मत	२०००	५००
२३	ग्रिल उद्योग	२०००	५००
२४	कवाडी सामानको थोक विक्रेता	२०००	५००
२५	टेण्ट हाउस	२०००	५००
२६	लाउण्डी पसल	२०००	५००
२७	मादल पसल	२०००	५००
२८	गोवर ग्यास	२०००	५००
२९	पाउरोटी भण्डार	२०००	५००
३०	चलचित्र मन्दिर	२०००	५००
३१	वित्तीय संस्था, सहकारी संस्था	५०००	२०००
३२	कलर ल्याव	२०००	५००
३३	निजी अस्पताल, औषधी पसल	३०००	१०००
३४	पशु औषधी पसल	२०००	५००
३५	विज भण्डार	२०००	५००
३६	रंगरोगन तथा इलेक्ट्रिक थोक विक्रेता	२०००	५००
३७	फर्निचर उद्योग	२०००	५००
३८	फर्निचर पसल	५०००	२०००
३९	मिल	२०००	५००
४०	सुनचादी पसल	२०००	५००
४१	आईसक्रिम उद्योग	२०००	५००
४२	कपडा सिलाई प्रति मेसिन ७५	२०००	५००
४३	हेयस कटिंग प्रति कुर्ची १००	२०००	५००
४४	ल फर्म	२०००	५००
४५	बोर्डिंग स्कूल आ.वि.	५०००००	१००००

४६	बोर्डिंग स्कूल मा.वि	१०००००	१००००
४७	निर्माण व्यवसायी	५०००	२५००
४८	आयल पप्प	१००००	५०००
४९	कुरियर, फ्याक्स, कम्प्युटर र टेलीफोन	२०००	५००
५०	पानीपुरी/चटपट	२०००	५००
५१	सपिंग सेन्टर	२०००	५००
५२	तरकारी पसल	२०००	५००
५३	चश्मा पसल	२०००	५००
५४	दाँत बनाउने पसल	२०००	५००
५५	मासु पसल	२०००	५००
५६	नर्सरी र फलुफुल विरुवा विक्री वितरण	२०००	५००
५७	माटोको भाँडा बनाउने	२०००	५००
५८	टेक्निकल इन्ष्टिच्युट	२०००	५००
५९	कन्सल्टेन्सी (ल.) फर्म	३०००	१५००
६०	ज्योतिष	२०००	५००
६१	अडिटर फर्म (क,ख,ग,घ)	२०००	५००
६२	सिलाई, बुनाई, पेन्टीगं, कटिंग प्रशिक्षण	२०००	५००
६३	चिकित्सक विशेषज्ञ (स्व.सहायक, कविराज	२०००	५००
६४	ल्याव	२०००	५००
६५	पुलवोर्ड प्रतिवोर्ड	२०००	५००
६६	भिडियो गेम प्रति स्किम	२०००	५००
६७	रेमिटेन्स सेवा	२०००	१०००
६८	कटिंग दुगां	२०००	५००
६९	ब्लक उद्योग	५०००	२०००
७०	ट्राभल एण्ड टुर्स प्रा.लि.	२०००	५००
७१	वैदेशिक रोजगार कम्पनी	२०००	५००
७२	मोवाईल टावर	१००००	१००००
७३	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडर कम्पनी	५०००	५०००
७४	कम्प्युटर इन्चिच्युट	२०००	५००
७५	कम्प्युटर मोवाईल मर्मत केन्द्र	२०००	५००
७६	सिरक डसना सिलाई उद्योग	२०००	५००
७७	नृत्य कला केन्द्र	२०००	५००
७८	एफ एम रेडियो स्टेसन	१००००	५०००
७९	गाई, भैसी, बाखा फम, पालना व्यवसाय	२०००	५००
८०	माछा पालन व्यवसाय	२०००	५००
८१	भिर मह काड्ने वार्षिक	१०००	
८२	निर्माण व्यवसाय सूचिकृत	२०००	
८३	अन्य सवै संस्था दर्ता तथा नवीकरण	२०००	५००
८४	लेखापरीक्षक सूचिकृत	५००	-
८५	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी सूचिकृत पटके	२०००	

८६	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी सूचीकृत वार्षिक	५०००	
८७	सामुदायिक होमस्टे	१००००	२०००
८८	मिनरल वाटर उद्योग	१००००	२०००
८९	ढुङ्गाखानी संचालन उद्योग	१००००	५०००
९०	कसर उद्योग	१००००	५०००
९१	व्यक्तिगत होम स्टे	२०००	५००
९२	व्यवसाय मौजुदा सूची दर्ता	५००	५००
९३	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय	१००००	५०००
९४	मदिरा विक्रेता	४०००	२०००
९५	हल्का पेय पदार्थ विक्रेता	३०००	१५००
९६	पानी डिलर	२०००	१०००
९७	सूर्तिजन्य पदार्थ विक्रेता	३०००	१५००
९८	गहना पसल	२५००	१०००
९९	एलोपेथिक औषधि पसल	५०००	२५००
१००	आयुर्वेदिक औषधि पसल	२०००	१०००
१०१	एग्रोभेट पसल	२०००	१०००
१०२	इलेक्ट्रोनिक सामन विक्रेता	३०००	१५००
१०३	स्टेशनरी तथा पुस्तक	२०००	१०००
१०४	फलफुल तथा तरकारी विक्रेता	२०००	१०००
१०५	मासु विक्रेता	३०००	१५००
१०६	खाद्यान्न सप्लायर्स	३०००	१५००
१०७	किराना पसल	२०००	१०००
१०८	हार्डवयर पसल	६०००	३०००
१०९	ढुंगा गिट्टी बालुवा विक्रेता	५०००	२५००
११०	कितनाशक औषधि, मल तथा विउविजन विक्रेता	२०००	१०००
१११	फेन्सी पसल	३०००	१५००
११२	ढुवानी सेवा	५०००	२५००
११३	पार्टी प्यालेस तथा टेण्ट हाउस	५०००	२५००
११४	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (क श्रेणी -१० कोठा भन्दा बढी भएको) सबै वडा	५०००	२५००
११५	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ख श्रेणी -४ कोठा देखि १० कोठा भन्दा बढी भएको) सबै वडा	३०००	१५००
११६	होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ग श्रेणी -४ कोठा सम्म भएको) सबै वडा	२०००	१०००
११७	होटल एण्ड रेष्टुरेन्ट	३०००	१५००
११८	रिसोर्ट प्रति शाखा	१५०००	७५००
११९	होम स्टे दर्ता ४ कोठासम्म	२५००	१०००
१२०	होम स्टे दर्ता ४ कोठा भन्दा बढी	५०००	२५००
१२१	सामुदायिक होम स्टे दर्ता	१००००	५०००

१२२	कुटानी पेलानी मिल	२०००	१०००
१२३	मसला चिउरा मिल	२०००	१०००
१२४	पाउरोटी, बेकरी, चाउमिन उद्योग	२०००	१०००
१२५	कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म	२०००	१०००
१२६	डेरी	२०००	१०००
१२७	अल्लो प्रशोधन उद्योग	२०००	१०००
१२८	काठ सम्बन्धी काम	५०००	२५००
१२९	ग्रील	३०००	१५००
१३०	कागज	२०००	१०००
१३१	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित रिसोर्ट प्रति शाखा	५००००	५००००
१३२	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित पार्टी प्यालेस	३००००	३००००
१३३	सार्वजनिक/पती जग्गामा पिकनिक स्पोर्ट दर्ता	५०००	५०००
१३४	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (क श्रेणी १० कोठा भन्दा बढी भएको)	३००००	३००००
१३५	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ख श्रेणी ४ देखि १० कोठासम्म भएको) वडा नं	२००००	२००००
१३६	सार्वजनिक/पती जग्गामा संचालित होटल, लज एण्ड रेष्टुरेन्ट (ग श्रेणी ४ कोठासम्म भएको र रेष्टुरेन्ट तथा साना व्यवसाय समेत) वडा नं	१५०००	१५०००
१३७	ठूला उद्योग	१५०००	७५००
१३८	मझौला उद्योग	१००००	५०००
१३९	साना उद्योग	५०००	२५००
उल्लेखित कर/शुल्क/दस्तुर असूल उपर गर्दा देहाय बमोजिम गरिनेछ ।			
क. एक भन्दा बढी व्यवसाय सँगै संचालन भई सँगै दर्ता गरेमा मुख्य व्यवसायको वार्षिक कर (दर्ता/नविकरण) लाई मान्यता दिइनेछ र अतिरिक्त थप रु.१००० वार्षिक करमा जोडिनेछ ।			
ख. बक्यौता रकम र जरिवानाको हिसाव गर्दा चालु आ.व.को करको दररेटलाई आधार लिइनेछ ।			
ग. माथि उल्लेख नभएको व्यवसायको हकमा मिल्दो जुल्दो व्यवसायको वार्षिक कर वा गाउँपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।			

अनुसूची-५.१
ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
व्यवसायकर दर

क्र.स.	पटके व्यवसाय कर	दर रु.
१	लत्ता सामान गाडीबाट घुमायर बेच्नेलाई प्रति दिन	१००
३	खाद्यान्न खुद्रा सामान गाडीबाट घुमाएर बेच्नेलाई प्रति दिन	१००

४	आलु तरकारी सामान गाडीबाट घुमाएर बेचेलाई प्रति दिन	१००
५	पोका/भोला सामान घुमाएर बेचेलाई प्रति दिन	२०
६	नदीमा ज्याफ्टिंग प्रति व्यक्ति प्रति दिन	२०
८	राँगा भैसी वंगुर प्रतिगोटा	१००
९	खसी वोका प्रति गोटा	५०
१०	हाँस कुखुरा पन्छी प्रति गोटा	१०
११	मोटरसाईकलबाट सामान बेचेलाई प्रति दिन	५०

मादी गाउँपालिका, कास्की

अनुसूची-६
ऐनको दफा (७) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर दर

क्र.स.	जडिवुटी कवाडी र जिवजन्तु कर	दर रु.
१	ऊन प्रति के.जी	१०
२	खोटो प्रति क्विन्टल	५००
३	मृत जीवजन्तुको हाड प्रति क्विन्टल	२००
४	मृत जीवजन्तुको सिङ प्रति क्विन्टल	२००
५	मृत जीवजन्तुको प्वाख प्रति १० के.जी	१००
६	मृत जिवजन्तुको छाला वर्गफुट	१००
७	हलुका कवाडी प्रति गाडी	३०००
८	हेवी कवाडी प्रति गाडी	५०००
९	यासागुम्वा लगाएत स्वीकृत प्राप्त जडिवुटी संकलन प्रवेश शुल्क	स्थानीय : १५०० बाहिरको : ५०००
१०	यासागुम्वा निकासी कर प्रति के.जी.	१००००/-

अनुसूची ७
ऐनको दफा (८) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
विज्ञापन कर दर

क्र.स	विज्ञापन कर	दर रु.
१	साईन बोर्ड ग्लोबोर्ड होडिग बोर्ड प्रति वर्गफुट भन्दा माथि	१००
२	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा सम्म	१००
३	तुल व्यानर एक हप्ता भन्दा वढी एक महिना सम्म	२००
४	पोल व्यानर एक हप्ता भन्दा वढी एक महिना सम्म	५०
५	व्यावसायिक भिडियो कर	१००
७	व्यावसायिक भिडियो कर	१००

अनुसूची ८
ऐनको दफा (९) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
पार्किङ शुल्क दर

क्र.स	पार्किङ शुल्क	दर रु.
१	ठूला सवारी साधन	२०
२	साना सवारी साधन	१०
३	मोटरसाइकल	५

अनुसूची ९
ऐनको दफा (१०) सँग सम्बन्धित
मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.स	विवरण	दर
क	सिफारिस	
१	नाता प्रमाणित	२००
२	राहादानी सिफारिस	२००
३	घरजग्गा नामसारि, मालपोत सिफारिस	५००
४	पति पत्नी सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	१०००
५	पेन्सन कार्ड सो सम्बन्धी सिफारिस	५००
६	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस	४००

७	संघ संस्था दर्ता सम्बन्धी सिफारिस	५००
८	सामुदायिक विधालय दर्ता तथा स्तर वृद्धि सम्बन्धी सिफारिस	१०००
९	काठ, दाउरा सिफारिस	५००
१०	अंग्रेजी भाषमा गरिने सिफारिस	५००
११	वंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	२००
१३	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००
१४	नाम छुटको सिफारिस	२००
१५	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस	५०० / थप प्रति कित्ता ५०
१६	घरवाटो प्रमाणित	५००
१७	सनाखत सिफारिस	३००
१८	जन्म, मृत्यु, विवाह प्रमाणित सम्बन्धी सिफारिस	३००
१९	जन्म मृत्यु तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र	निः शुल्क
२०	जन्म मृत्यु तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि	२००
२१	जन्म मृत्यु तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रति लिपि	५००
२२	स्थायी बसोबास सम्बन्धी सिफारिस	३००
२४	नाम थर जन्म मिति संशोधन सिफारिस	५००
२५	घरपाताल प्रमाणित	३००
२६	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	३००
२७	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारिस	३००
२८	कागज मञ्जुरी नामा प्रमाणित	५००
२९	आर्थिक अवस्था कमजोर प्रमाणित सिफारिस	३००
३०	आर्थिक अवस्था सम्पन्न प्रमाणित सिफारिस	५००
३१	वहालकरको लेखाजोखा सिफारिस	३००
३२	घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस	३००
३३	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको, संचालन नभएको, व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	३००
३४	मिलापत्रको कागज निवेदन दर्ता तथा सिफारिस	३००
३५	निशुल्क, सःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	१००
३६	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारिस	५०००
३७	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जामा विवरण संशोधन सिफारिस	५००
३८	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जामा फोटो टाँस, घर कायम र नागरिकता नं कायम सिफारिस	५००
३९	अदालतमा हकवाला सिफारिस	१०००
४०	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस	३००
४१	फरक फरक नामथर भएको व्यक्ति एउटै भन्ने सिफारिस	५००
४२	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	३००
४३	कित्ता काट सिफारिस	५००
४४	जग्गा नामसारि गर्ने सिफारिस	५००
४५	जग्गा हक सम्बन्धी सिफारिस	३००

४६	मृतकसँग नाता प्रमाणित सर्जमिन सिफारिस	५००
४७	उद्योग ठाउँसारी गर्ने सिफारिस	१०००
४८	जीवित रहेको सिफारिस	३००
४९	निजी विद्यालय खोल्न सिफारिस	५०००
५०	निजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस	२०००
५१	निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१०००
५२	पालन पोषणको सिफारिस	३००
५३	कोठा खोल्न रोहवर वस्ने प्रकृत्यामा संलग्न	५००
५४	विद्युत् जडान सिफारिस कच्ची घर १५ एम्पयर	१०००
५५	विद्युत् जडान आर.सि.सि पक्की घर सिफारिस १५ एम्पयर	१५००
५६	निजी जग्गाको विद्युत पोल सार्ने सम्बन्धी सिफारिस प्रति पोल	५००
५७	विद्युत मिटर स्थानान्तरण सम्बन्धी सिफारिस	५००
५८	कर चुक्ता प्रमाणपत्र	५००
५९	विद्युत् जडान सिफारिस कच्ची घर	३००
६०	विद्युत् जडान आर.सि.सि पक्की घर सिफारिस	५००
६१	टेलिफोन जडान सम्बन्धी सिफारिस	३००
६२	धारा जडान सिफारिस	३००
६३	चारित्रिक सिफारीस	५००
६४	विद्युत्, टेलिफोन, खा.पा. नामसारी कच्ची घर सिफारिस	३००
६५	विद्युत्, टेलिफोन, खा.पा. नामसारी पक्की घर सिफारिस	५००
६७	उद्योग स्थापना सिफारिस	५००
६८	भवन निर्माण स्विकृत सिफारिस	५००
६९	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००
७०	विविध सिफारिस	३००
७१	अन्य लाईसेन्स नवीकरण दस्तुर	५००
७२	भिडियो उपकरण नवीकरण दस्तुर	५००
७३	निर्माण व्यवसायी लाईसेन्स दस्तुर	५०००
७४	निर्माण व्यवसायी लाईसेन्स नवीकरण दस्तुर	२५००
७५	केवलकार सिफारिस दस्तुर	१०००
७६	सिनेमाहल स्थापना अनुमति दस्तुर	५०००
७७	परीक्षा दस्तुर	लोक सेवा आयोगले तोके वमोजिम
७८	पानीघाट जलविहार माछामार्ने अनुमति दस्तुर वार्षिक	१५००
७९	अन्य निकायको सिफारिबाट संचालन हुने उद्योग अनुमति दस्तुर	५०००
८०	अन्य दस्तुर	७००
८१	आधारभुत तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा ५ सम्म)	७००
८२	आधारभुत तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा ८ सम्म)	१०००
८३	माध्यमिक तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा १० सम्म)	१५००
८४	माध्यमिक तह शिक्षक नियुक्ति अभिलेखीकरण (कक्षा १२ सम्म)	२०००

८५	गाउँपालिका भित्र सरुवा सहमति	५००
८६	अन्तर जिल्ला सरुवा सहमति	२०००
८७	आन्तरिक सरुवा सहमति सिफारिस	१०००
८८	सम्पति मूल्यांकन सिफारिस न्यूनतम रु.५०० र (कुल सम्पतिको)	०.१ प्रतिशत
८९	कान्जीहाउस दस्तुर	
१	गाई गोरु प्रतिगोटा	५०
२	भैसी राँगा प्रतिगोटा	१००
३	घोडा प्रतिगोटा	१५०
४	सुँगुर प्रतिगोटा	१५०
५	वाख्र भेडा प्रतिगोटा	५०
९०	सेवा शुल्क (सरसफाई शुल्क)	
१	आंशिक सरसफाई हुने क्षेत्रमा प्रतिघर मासिक	१५
३	नियमित सरसफाई हुनेमा सडक क्षेत्रमा प्रतिघर मासिक	४०
४	नियमित सरसफाई हुनेमा सडक क्षेत्र बाहिर प्रतिघर मासिक	३०
५	होटल, नाई, हस्पिटल, बोडिंग स्कूल, क्लिनिक, पसल मासिक	६०
६	सर्जमिन मुचुल्का	५००
८	अमिन शुल्क : <ul style="list-style-type: none"> ➤ १ कित्ता जग्गा वा सो भन्दा बढी १ दिन कार्यालयबाट आईजाई गर्न सक्ने कामको लागि रु २००० ➤ १ दिन देखि ३ दिन सम्मको आईजाई कामको लागि रु ५००० ➤ ३ दिन भन्दा बढी ७ दिन सम्मको लागि रु १०००० 	
९१	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क	
१	स्वदेशी	०
२	विदेशी	२०००
३	वनभोज क्षेत्र प्रवेश शुल्क	२०००
४	भ्युटावर पार्क	१५
९२	महशुल तथा सेवा शुल्क	
१	खानेपानी महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
३	विद्युत महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
४	टेलिफोन महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
५	केवल नेटवर्क महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
६	इन्टरनेट महशुल मासिक	निर्णय बमोजिम हुने
९३	पेशा, व्यवसाय तथा संस्था दर्ता प्रमाण पत्रको पतिलिपि	१०००/-
९४	पेशा, व्यवसाय नाम सारी तथा नाम परिवर्त	१०००/-
९५	आमा समूह/युवा क्लव जस्ता सामाजिक संस्था दर्ता	२०००/-
९६	आमा समूह/युवा क्लव जस्ता सामाजिक संस्था नवीकरण	५००/-
९७	पेशा तथा व्यवसाय सूचिकृत दस्तुर	२०००/-
९८	एक्साभेटर सञ्चालन अनुमति प्रति दिन	१०००/-

९९	जे.सि.वि. सञ्चालन अनुमति प्रति दिन	५००/-
----	------------------------------------	-------

अनुसूची १०

ऐनको दफा (११) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने प्राकृतिक स्रोत साधन उपयोग तथा विक्रीकर

क्र.स.	विवरण	करको दर रु.
१	रोडा, गिट्टी, गेग्रान,	प्रति घन ३००
२	ढुङ्गा, चट्टान, स्लेट	प्रति घन ३००
३	चिप्स	प्रति घन ३००
४	बालुवा	प्रति घन ३००
५	चुन ढुङ्गा	प्रति घन ३००
६	दहत्तर वहत्तर	प्रति किलो २ रुपैयाँ
७	माटो	प्रति घन ७५
८	कसर बालुवा	प्रति घन २००
९	कटिगं ढुगां प्रति घनमिटर	प्रति घन ७००
१०	छपनी सादा प्रति घनमिटर	प्रति घन ५००
११	प्रति सेकेन्ड १ लिटर सम्म पानी प्रयोग गर्ने मिन्टरल वाटर उद्योगलाई वार्षिक रोयल्टी	५००००/-
१२	प्रति सेकेन्ड १ लिटर भन्दा माथि पानी प्रयोग गर्ने मिन्टरल वाटर उद्योगलाई प्रति लिटर थप वार्षिक रोयल्टी	२५०००/-
१३	खानेपानी अन्य स्थानीय तहलाई उपलब्ध गराउन पर्ने भएमा प्रति सेकेन्ड प्रतिलिटर स्रोतलाई वार्षिक रोयल्टी	३५००/-

अनुसूची ११

ऐनको दफा (१२) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने हाट बजार तथा मनोरञ्जन कर

क्र.स.	हाट बजार तथा मनोरञ्जन कर	दर
१	हाट बजार पसल कर	२००
२	मनोरञ्जन कर	२००
३	पर्व तथा मेला कर (आयोजक वाट)	१०००

अनुसूची १२

ऐनको दफा (१३) सँग सम्बन्धित

मादी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने

दण्ड सजाय

क्र.स.	दण्ड सजाय	दर
१	सिंचाईयुक्त जमिन वाँझो राख्नेलाई वार्षिक	प्रति रोपनी १००
२	अनुमति नलिइ नदीमा माछा मार्ने लाई	१०००

३	नदीमा विष राख्ने तथा करेन्ट लगाउने		२००००	
४	नदीजन्य ढुङ्गा, गिटी, वालुवा, चोरी निकासी प्रतिघनमिटर		३०००	
५	कवाडी जन्य वस्तु चोरी निकासी सानो गाडी		३०००	
६	कवाडी जन्य वस्तु चोरी निकासी ठुलो गाडी		५०००	
७	खानीजन्य ढुङ्गा, अनुमति विना उत्खनन		५०००	
८	उजुरी दर्ता दस्तुर		२००	
९	मिलापत्र दस्तुर		५००	
१०	मुद्दा सिफारिस दस्तुर		५००	
११	गाउँपालिकामा वार्षिक बुझाउनु पर्ने कर तथा दस्तुर नबुझाएमा		बक्यौताको १० प्रतिशत	
१२	अनुमति नलिई प्लटिड गरेमा १ रोपनीसम्म		५००००	
१३	अनुमति नलिई प्लटिड गरेमा १ रोपनी भन्दा बढी		१५००००	
१४	निषेधित क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गर्ने, प्रचार बोर्ड राख्ने कार्य गरेमा		सामग्री जफत गरी रु.१०००	
१५	निषेधित क्षेत्रमा निर्माण सामाग्री राखी अठचालिस घण्टा भित्र नहटाएमा		१५००	
१६	सार्वजनिक स्थानमा फोहर मैला फालेमा		१०००	
१७	छतको, बाथरुम, किचनको पानी सार्वजनिक स्थानमा फालेमा		१५००	
१८	नक्सापास स्वीकृत विना घर बनाएमा		नक्सापास दस्तुरको दोब्बर दस्तुर	
१९	अनुमति विना खानीजन्य पदार्थ उत्खनन् गरेमा		१५०००	
२०	अनुमति नलिई मेशिनरी औजार तथा स्काभेटर जस्ता उपकरण सार्वजनिक जग्गामा प्रयोग गरेमा प्रति दिन		१००००	
२१	अनुमति नलिई मेशिनरी औजार तथा स्काभेटर जस्ता उपकरण व्यक्तिगत जग्गामा प्रयोग गरेमा प्रति दिन		५०००	
क्र.सं.	व्यवसाय	अधिकतम लिजमा दिन सक्ने क्षेत्रफल	अधिकतम क्षमता	वार्षिक शुल्क प्रति रोपनी
१	होटल, लज	१ रोपनी		रु. ५०,०००।-
२	चिया पसल	१ रोपनी	-	रु. ५०,०००।-
३	क्याम्प साइड	१ रोपनी		रु. २५,०००।-
४	पिक्निक स्पोट	१ रोपनी		रु. २०,०००।-

आज्ञाले
नारायण प्रसाद सापकोटा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत